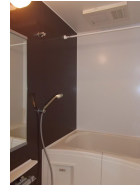
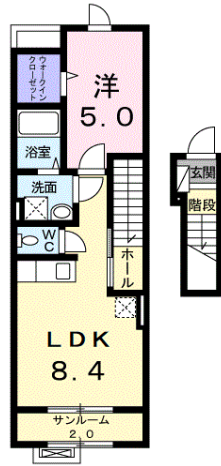


外観・室内・周辺環境写真



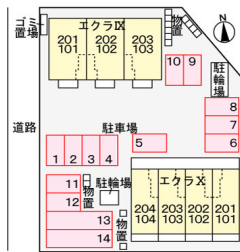
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

- ホームセキュリティ
- NURO光
- インターネット無料
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- システムキッチン
- TVドアホン
- 宅配ロッカー
- バスタイレ別
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

名称		エクラX		
賃料		202号室 54,500円		
賃料条件	駐車場	3,300円	<small>駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車場+消費税)が必要です。</small>	
	共益費	2,200円	町内会費	900円
	敷金	—	礼金	1ヶ月
	定額クリーニング費	54,500円	保険	要加入
	仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通		北陸新幹線 金沢駅 バス 23分 (バス停) 寺中 徒歩3分	
所在地		〒920-0336 石川県金沢市金石本町イ 1.1 番地 2	
物件概要		2024年4月中旬	
間取り	1LDK	専有面積	42.04㎡
間取り内容		洋5・LDK8.4	
建物構造	木造	完成年月	2017年9月
階数	2/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

設備項目	サンルーム	防振フローリング	複層ガラス	オートバス
	浴室乾燥機	温水洗浄便座	洗面所独立	プロパンガス
	浄水器※(注)	バスタイレ別	シャワー	浴室
	物置	シューズボックス	全居室収納	室内物干し
	給湯	ネット使用料不要	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット
	専用キッチン	TVインターホン	エアコン2台	照明付き
	シャワー付洗面台	BS	CS	CATV
	24時間換気	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	南向き
	最上階	2階以上	24時間管理	電子キー
	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

※(注) ご利用の際、別途カードリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,347円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥54,500が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落し、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 2,200円
- ・定額クリーニングが費7割の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考

家恋

金沢駅前支店  
〒920-0853 石川県金沢市本町2丁目1-1 バレスビル1階  
定休日 日曜日 営業時間 09:30 ~ 18:00

TEL : 076-204-8002

FAX : 076-207-7660

E-mail : yamazaki-karen@iekoi-karen.co.jp

携帯で詳細チェック  
室内写真など詳細が  
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
仲介		24/04/10	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%